

Informationsmøde
19. September 2024

Fjernvarme til Furesø Kommune

Varmeplan 2030:
Danmarks største
fjernvarmeprojekt



Dagsorden

- Velkomst v/ borgmester Ole Bondo Christensen
- Vestforbræning orienterer om de store udbygningsplaner
- Per Aarsleff fortæller om tidsplanen for udrulningen i området, og om det praktiske arbejde, herunder kontakten til husejerne
- Besøg standene, hvor det vil være muligt at se fjernvarmeunits og stille spørgsmål til oplægsholderne
- Tak for i aften



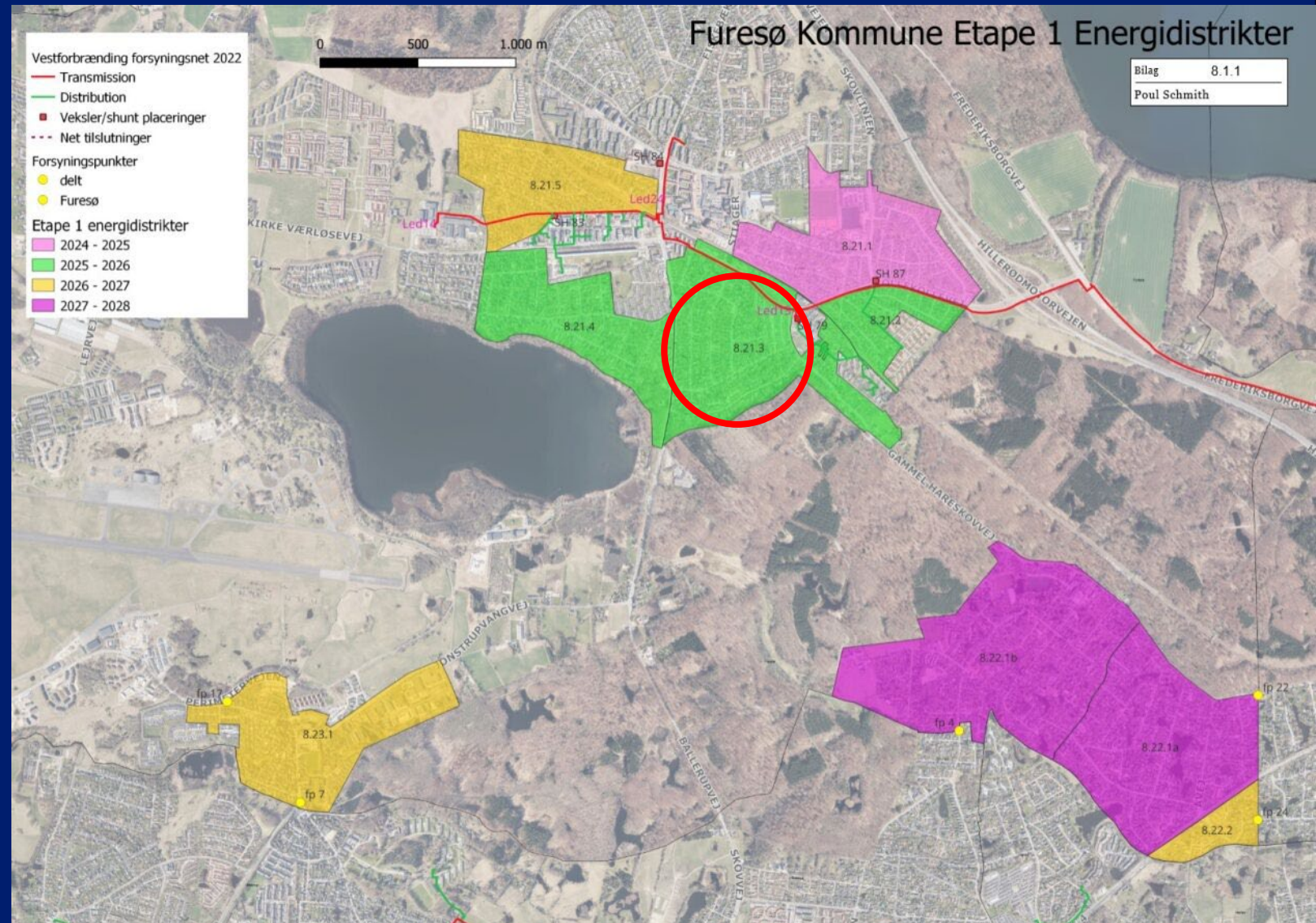
Udrulning af fjernvarme i Furesø

I alt 9 energidistrikter

Ca. 3.000 nye borgere til fjernvarme-fællesskabet

Vi lægger ca. 70 km fjernvarmerør og ca. 40 km stikledninger

Etape 1 er startet i marts 2024 og forventer af blive afsluttet i 2028



Kollekollevej vest - Vi starter primo 2025

Vi lægger ca. 9 km fjernvarmerør i jorden.

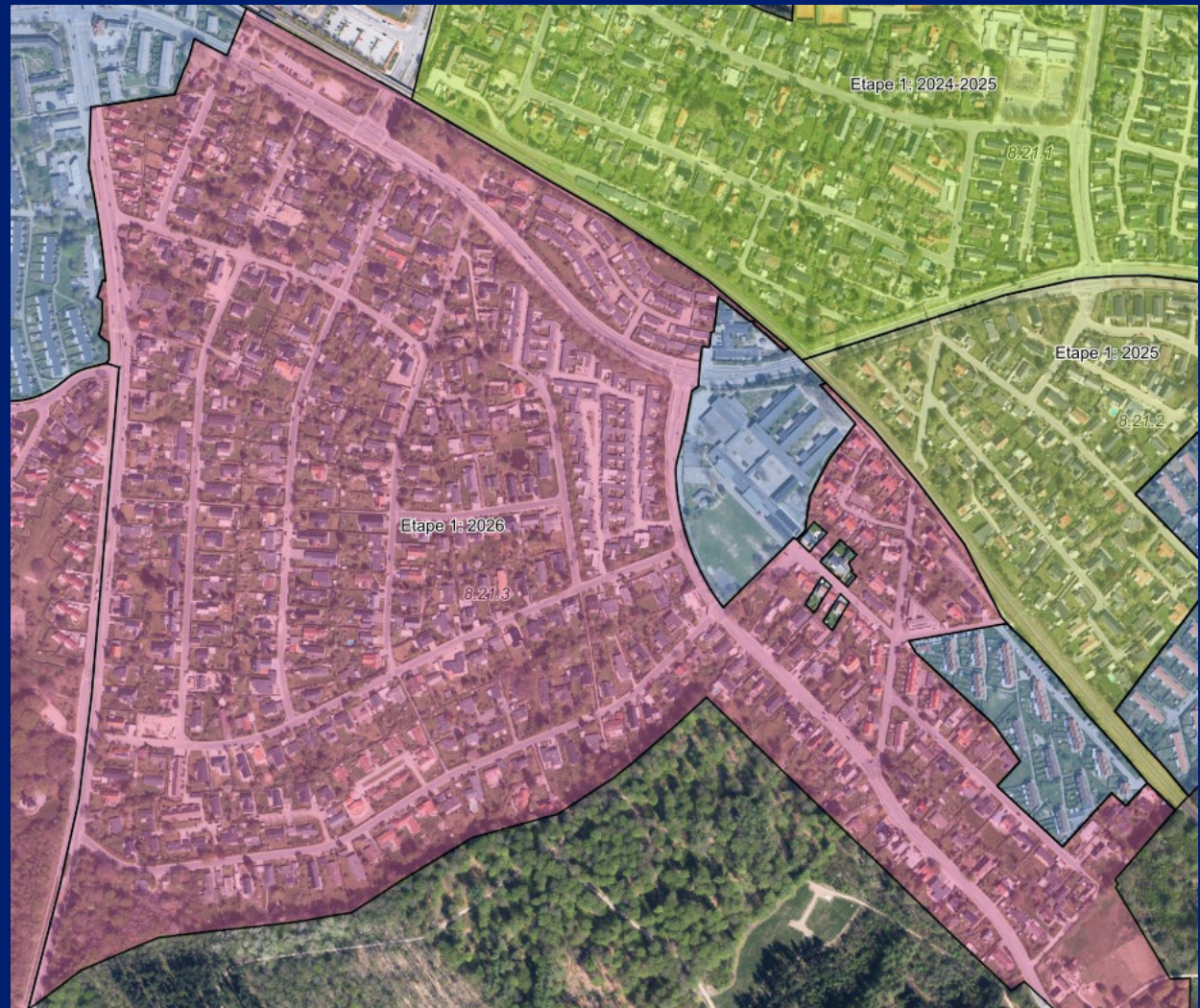
Arealgennemgange gennemføres fra efteråret 2024 til primo 2025.

Gravearbejdet for hele området forventes at være færdigt efteråret 2026.

De første kundeinstallationer forventes at starte primo 2026 og afsluttet slut 2026.

Vi kan desværre ikke undgå at forstyrre din hverdag, mens vi arbejder, men vi forsøger at mindste generne.

Ca. 526 husstande
I denne del af
projektet

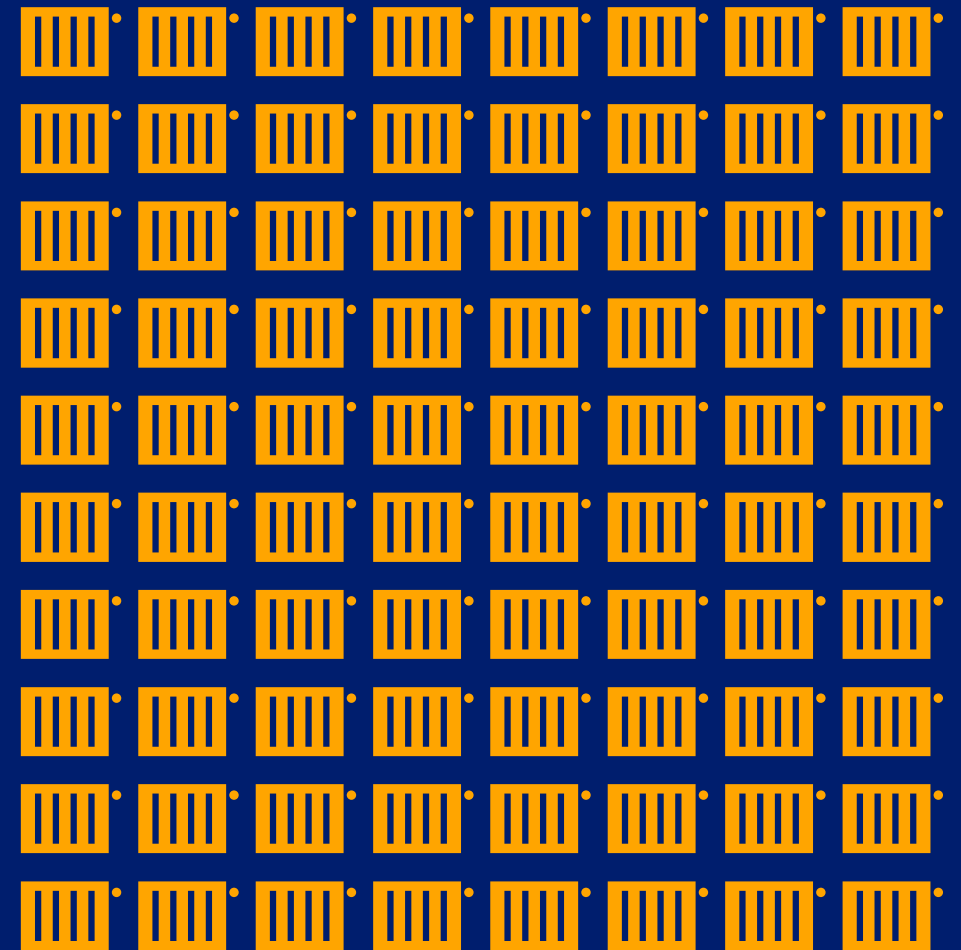


Følg med på vestfor.dk





Grøn fjernvarme til flere – Varmeplan 2030

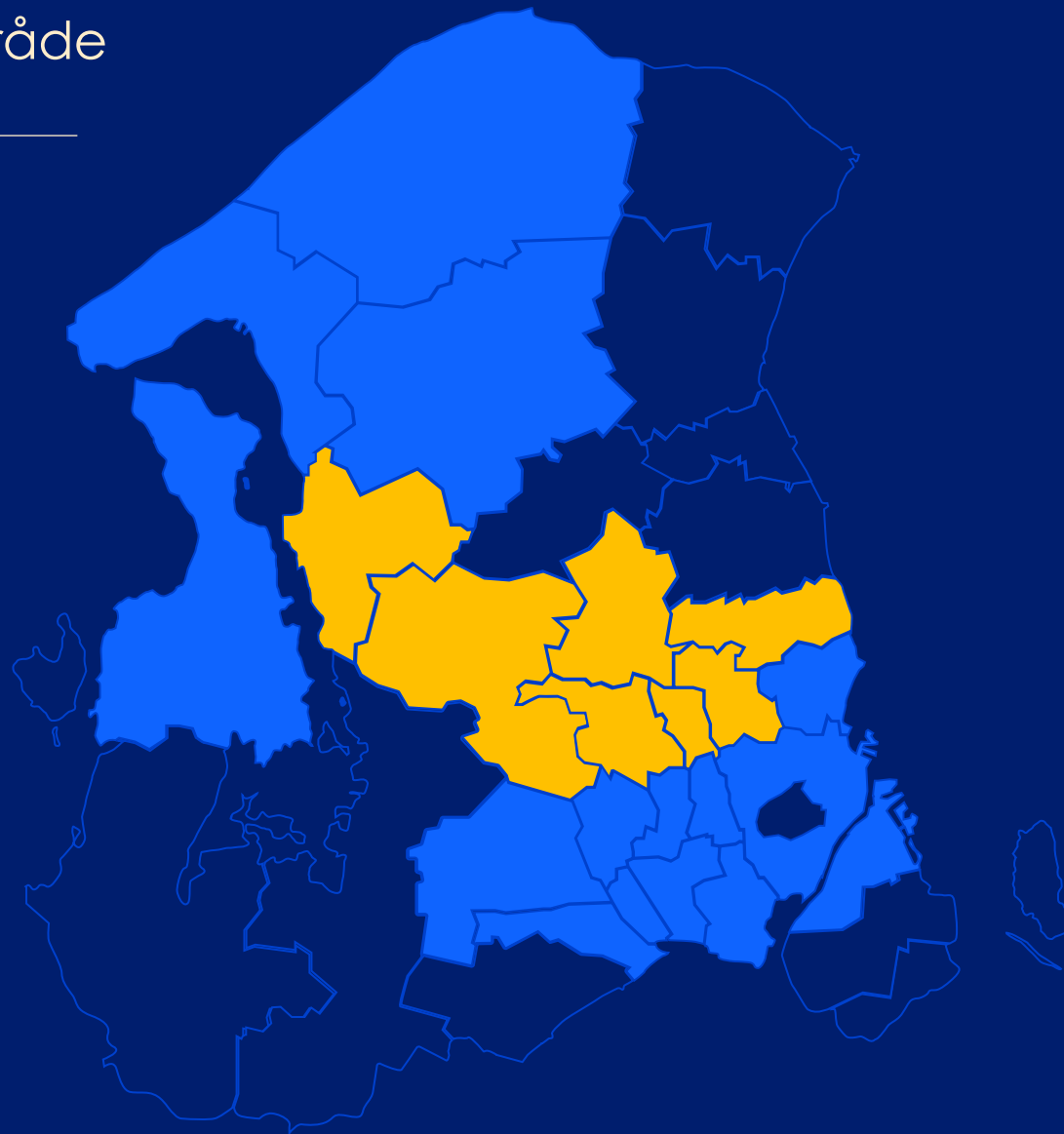
I 2030 leverer Vestforbrænding næsten dobbelt så meget fjernvarme som i 2021. Målet er at erstatte mindst 30.000 gas- og oliefyr og på den måde bidrage til at udfase fossile brændsler i Danmark. Det betyder, at vi udvider fjernvarmenettet markant og sikrer, at langt flere borgere får adgang til en billig, stabil og grøn varmeforsyning.



Vestforbrændings område

2023

-  Kommuner der ejer Vestforbrænding
-  Kommuner der får fjernvarme fra Vestforbrænding og er medejere



1.067.000

MWh fjernvarme, svarende til 59.000 enfamiliehusenes forbrug



352

km fjernvarmerør i Vestforbrændings fjernvarmenet



233.000

Borgernes MWh el, svarende til 155.000 borgernes elforbrug



466.700

ton affald til forbrænding, heraf 135.300 ton restaffald fra husholdninger



Varmeplan 2030 koster *næsten* en Storebæltsbro

Storebæltsbroens historie: Den faste forbindelse

Anlægsarbejdet på Storebælt fandt sted fra 1988-1998.
Motorvejen over Storebælt blev åbnet 14. juni 1998, mens
jernbanen åbnede året forinden, 1. juni 1997.
De samlede anlægsomkostninger for hele
Storebæltsprojektet beløb sig til 21,4 mia. kr. i 1988-priser.



Dit valg gør en grøn forskel

Når du tilvælger fjernvarme, er du en del af et større fællesskab.

- Du får en af landets billigste fjernvarmepriser*
- Du bidrager aktivt til den grønne omstilling
- Du er en del af de 39.000 kunder, der inden 2030 skifter til fjernvarme
- Din konvertering til fjernvarme bliver aldrig billigere end nu (15.000 kr**)

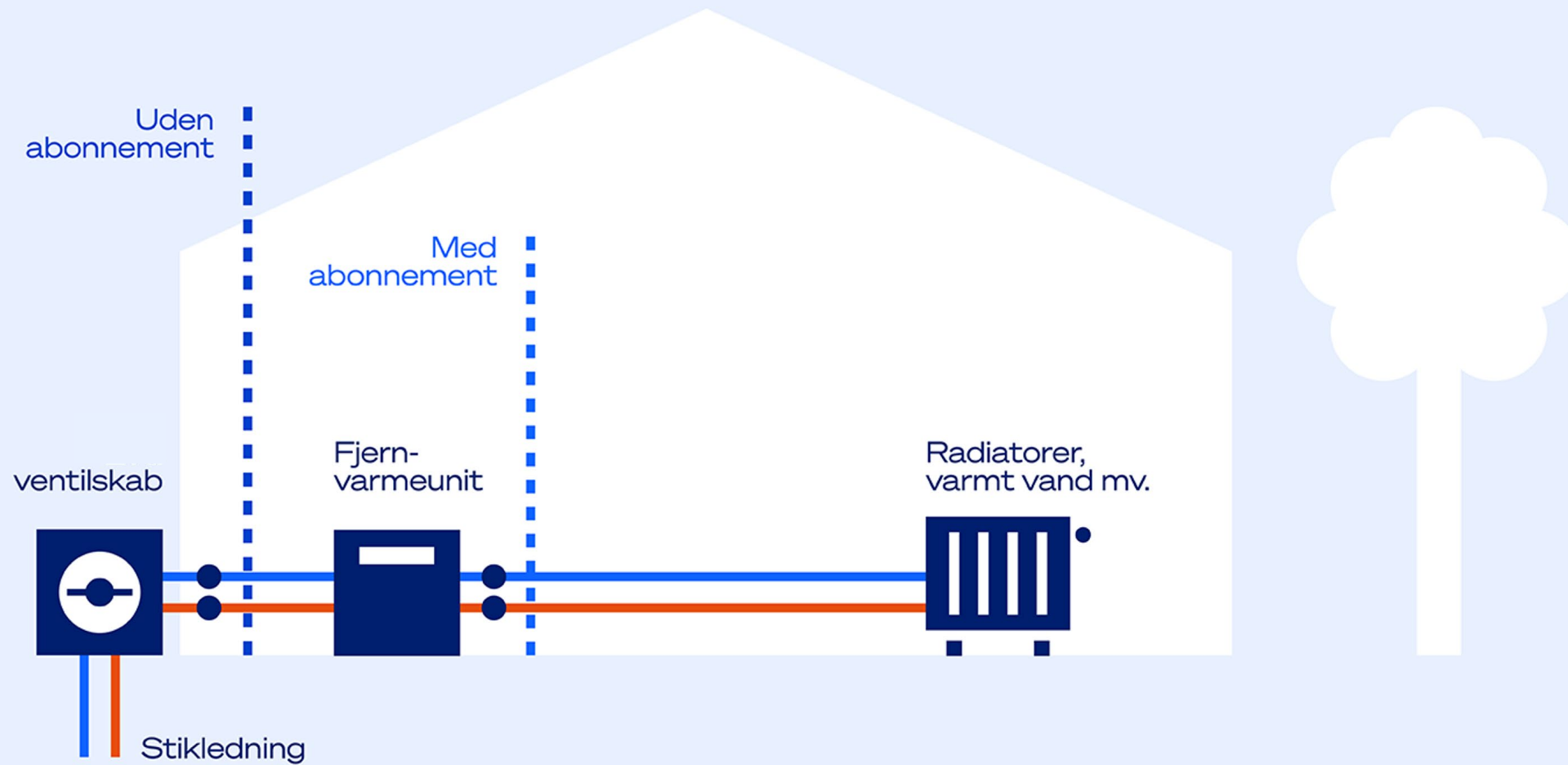


* Ifølge Energistyrelsens opgørelse i 2023

**Prisen indeksreguleres årligt 1. januar.

Kampagneprisen dækker ikke ekstraarbejder.

Dit tilbud om fjernvarme



Dit tilbud om fjernvarme – A eller B



Abonnement

Vi ejer fjernvarmeenheden og klarer alt det praktiske for dig.

- Vi fjerner dit gamle fyr og varmtvandsbeholder.
- Vi installerer fjernvarmeenheden og tilslutter den til dit centralvarmeanlæg.
- Vi vedligeholder fjernvarmeenheden og udskifter den om mange år, når den er udtjent.
- Du betaler en fast abonnementspris, som nu ligger på 3.500 kr. om året (udover løbende forbrug). Prisen bliver reguleret i forhold til ændringer i renteniveau og omkostninger til materialer.



Gør-det-selv

Du påtager dig selv en del af ansvaret og køber din egen fjernvarmeenhed.

- Du kontakter selv en VVS'er og får udskiftet dit gamle fyr med en fjernvarmeenhed (Pris ca. 40.000).
- Du står for al drift og vedligehold af din fjernvarmeenhed.
- Din VVS'er installerer en fjernvarmemåler fra Vestforbrænding.
- Din VVS'er bestiller en idriftsættelse hos Vestforbrænding.





Dit tilbud om fjernvarme - kontrakt



Abonnement

- Du modtager vores leveringsaftale på e-Boks – som du underskriver digitalt. I leveringsbestemmelserne kan du læse om en række forhold omkring din kommende fjernvarmelevering.
- Du modtager en kontrakt på unit-delen på e-Boks, som du også underskriver digitalt.
- Er du digital undtaget, modtager du leveringsaftale og kontrakt på unit-delen pr. post.



Gør-det-selv

- Du modtager vores leveringsaftale på e-Boks – som du underskriver digitalt. I leveringsbestemmelserne kan du læse om en række forhold omkring din kommende fjernvarmelevering.
- Er du digital undtaget, modtager du leveringsaftale og kontrakt på unit-delen pr. post.



Dit tilbud om fjernvarme - Kampagnepris

I kampagneperioder, hvor vi etablerer fjernvarme i et nyt område, koster det 15.000 kr.* at skifte til fjernvarme. Kampagneprisen inkluderer op til 50 meter stikledning målt fra matrikelskel og kortest mulige vej frem til dit hus.

Stikledningen følger som hovedregel din nuværende gasledning. Kræver din tilslutning mere end 50 meter stikledning, koster det 2.500 kr. inkl. moms per meter. Kræver din tilslutning ekstraarbejder, er det også ud over kampagneprisen.

Prisen uden for kampagneperioder er 45.000 kroner.

*Prisen indeksreguleres årligt 1. januar

**I kampagneperioder
koster det 15.000 kr.* at
skifte til fjernvarme.**



Skiftet til fjernvarme



Fra gas til fjernvarme

- Du skal opsige din gasforsyning som privatkunde hos Evida.
- Vær opmærksom på Statens Afkoblingsordning.
- Skal du selv betale gasafkoblingen koster det i 2024 10.125 kr.
- Evidas hjemmeside: evida.dk
- Husk at rette BBR.



Ekstraarbejder

Tilslutningsprisen på 15.000 kr. forudsætter, at din tilslutning ikke kræver ekstraarbejder. Det kan f.eks. være lovliggørelse af en ulovlig elinstallation, asbestsanering eller ombygning af dit centralvarmeanlæg, såsom radiatorer.

Det er ved arealgennemgangen, du finder ud af, om din tilslutning kræver ekstraarbejder.

Du er altid velkommen til at kontakte Vestforbrænding, hvis omfanget af ekstraarbejdet gør, at du overvejer at fravælge fjernvarme.



Arealgennemgang – fra indkaldelse til gennemførelse

1. Invitation til arealgennemgang

Invitation sendes via mail (husk at se i spam) ca. 2 uger inden arealgennemgange

2. På arealgennemgangen

Vi kommer forbi på det aftalte tidspunkt og gennemgår, hvor du gerne vil have din unit indvendigt (som udgangspunkt der hvor din nuværende installation er) og hvor vi forestiller vi os, at gravevejen skal være.

3. Underskriv arealgennemgangs aftalen

Når vi har gennemgået arealgennemgangen, skal du skrive under på det vi har aftalt ved arealgennemgangen (det er derfor vigtigt det er en, der kan/må tage beslutningerne i husstanden, der er til stede). Underskriften efter arealgennemgangen er KUN for arealgennemgangen.

4. Kopi af arealgennemgang

Du modtager et par dage efter arealgennemgangen, en PDF-fil via mail, hvori du kan se arealgennemgangen.

5. Fortrydelsesret

Skifter du mening og ønsker alligevel ikke fjernvarme, har du 14 dages fortrydelsesret efter arealgennemgangen til at opsige din kontrakt med Vestforbrænding. Annullering skal meldes til Vestforbrænding.



Forbered dig til arealgennemgang

På en arealgennemgang fastlægger du og entreprenøren, hvordan der nemmest graves fjernvarme ind til din bolig. Inden du får besøg, kan det være en god ide at undersøge:



Lovlig elinstallation

Stikkontakten, som fjernvarmeenheden skal kobles til, skal være lovlig og have aktiv jordforbindelse.

Hvis der ikke er en aktiv jordforbindelse, skal den etableres. Det står du selv for.



Asbest

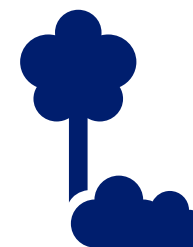
Gamle fyrrum kan indeholde asbest i f.eks. rørinstallationer.

På arealgennemgangen foretages en asbestscreening. Er der mistanke, står vi for en asbestprøve. Er der asbest, står du selv for asbestsanering.



Ledninger

Hvis du ved det, så oplys, hvor elkabler til havebelysning, fibernet, alarm, telefon, internet, tv-kabler og lignende ligger på din grund.



Træer og planter

På arealgennemgangen finder du og entreprenøren ud af, om der står træer eller planter i vejen for stikledningens placering. Det er bedst, at du selv flytter dem men ellers gør entreprenøren det efter bedste evne – men ansvaret for træerne og planterne er stadig dit.

Anlægsprocessen - på vejene



Den del af vejen, hvor fjernvarmerørene skal graves ned, afspærres, og entreprenøren sætter skilte op. Entreprenøren fjerner asfalten, graver og gør klar til at lægge fjernvarmerør i jorden.



Fjernvarmerørene lægges i jorden.



Entreprenøren færdiggør alle samlinger i rørsystemet og tæthedsprøver det nyanlagte fjernvarmenet for utætheder.



Entreprenøren dækker udgravningerne til igen, reetablerer og kørebanerne får midlertidig asfalt. Det endelige slidlag på kørebaner udlægges ca. 1 år efter afleveringen. Reetablering af græsarealer og belægning er årstidsafhængig.



Hvad sker der i mit hus og hvordan bliver der reetableret

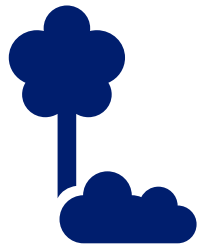


Entreprenøren graver en rende i op til én meters bredde fra hovedledningen ude i vejen ind til soklen på dit hus. Stikledningen frem til dit hus afsluttes forskelligt afhængigt af, om din nuværende varmeinstallation er placeret i kælderen eller i stueplan.



Stueplan: Udenfor fører entreprenøren fjernvarmeledningerne ind i et lille skab, der placeres op ad huset.

Kælder: Entreprenøren borer hul gennem kældervæggen, fører fjernvarmerørene igennem, tætnet væggen og afslutter.



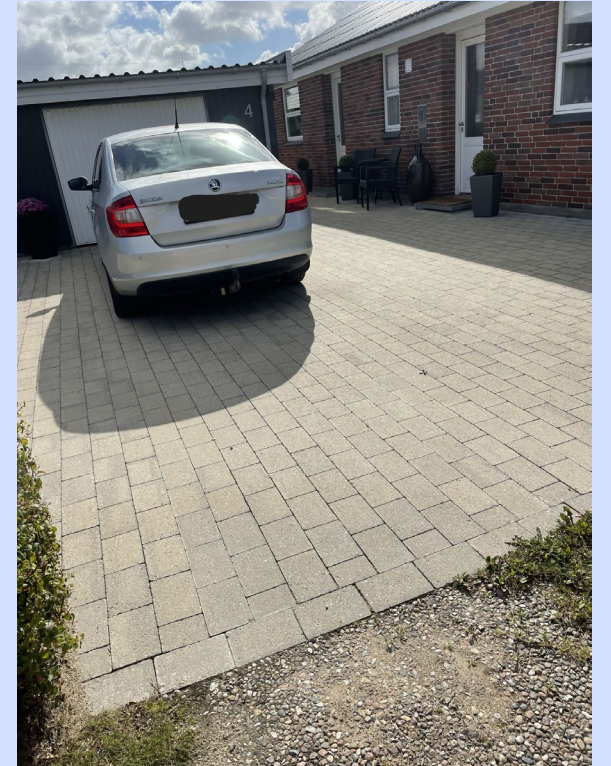
Graver entreprenøren under flisebelægning, lægger entreprenørens folk fliserne pænt tilbage, men det kan være nødvendigt at grave visse planter, buske eller træer op under arbejdet. Det er bedst, at du selv flytter dem, men ellers gør entreprenøren det efter bedste evne – men ansvaret for træerne og planterne er stadig dit.



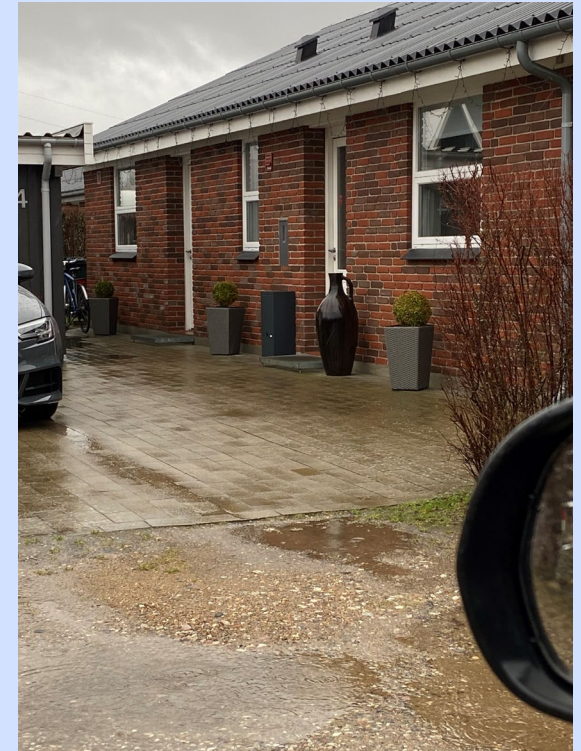
Ca. én meter bred rende



Reetablering



Installationen af fjernvarme

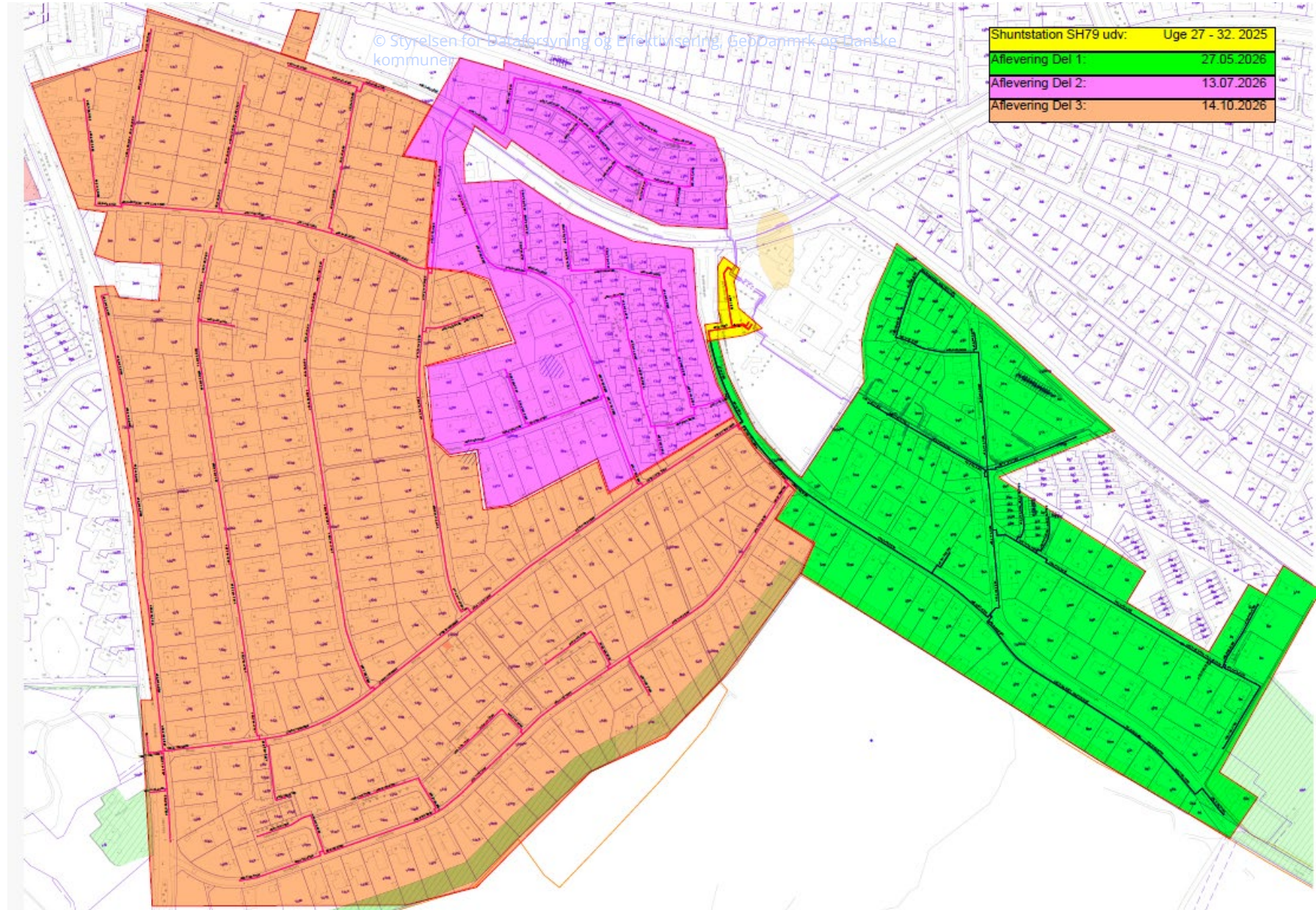


Eksempel på fjernvarmeunit



Sådan foregår arbejdet på veje

- Trafikafvikling
- Adgang til egne parkeringspladser



Har du spørgsmål er du
velkommen til at komme ud til
vores borde



VESTFORBRÆNDING



**WICOTEC
KIRKEBJERG**



AARSLEFF

vestfor@vestfor.dk

vestfor.dk